

Орендне зобов'язання в операціях продажу та зворотної
оренди
Зміни до МСФЗ 16

Зміни до МСФЗ 16

Пункти 102A, B1Г та B20Г' додано, а пункт B2 змінено. Перед параграфом B20Г' додається новий заголовок. Новий текст підкреслюється, а видалений текст закреслюється.

Операції продажу та зворотної оренди

...

Оцінювання того, чи є передача активу продажем

...

Передача активу є продажем

...

102A Після дати початку оренди, орендар-продавець застосовує пункти 29–35 до активу з права користування, що виникає від зворотної оренди та пункти 36–46 до орендного зобов'язання, що виникає від зворотної оренди. Застосовуючи пункти 36–46, орендар-продавець має визначити «орендні платежі» або «переглянуті орендні платежі» у такий спосіб, що орендар-продавець не визнавав би ніякої суми прибутку або збитку, що стосується права користування, збереженого за орендарем-продавцем. Застосування вимог цього пункту не позбавляє орендаря-продавця визнавати у прибутку або збитку будь-який прибуток або збиток, пов'язаний з частковим або повним припиненням такої оренди, як того вимагає пункт 46(a).

...

Додаток В

Дата набрання чинності та перехідні положення

Дата набрання чинності

- ...
- B1Г Документом «*Орендні зобов'язання в операціях продажу та зворотної оренди*», випущеним у вересні 2022 року змінено пункт В2 та додано пункт 102Ат а В20Г. Орендар-продавець застосовує ці зміни до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2024 року або пізніше. Більш раннє застосування дозволяється. Якщо орендар-продавець застосовує ці зміни для більш ранніх періодів він повинен розкрити цей факт.

Перехідні положення

- В2 Для цілей вимог викладених у пунктах В1-В20Е ~~В49~~, датою першого застосування є початок річного звітного періоду, у якому суб'єкт господарювання вперше застосовує цей стандарт.
- .

...

Орендні зобов'язання в операціях продажу та звортній оренді

- B20Г Орендар-продавець застосовує документ «*Орендні зобов'язання в операціях продажу та зворотної оренди*» (див. пункт В1Г) ретроспективно відповідно до МСБО 8 до операцій продажу та зворотної оренди здійснених після дати першого застосування.